

تأليف

مرؤان محي الدين آل قطب

دكتور في الحقوق
أستاذ محاضر في الجامعة اللبنانية

طرق خصخصة المرافق العامة

الامتياز - الشركات المختلطة - BOT-

تفويض المرفق العام

دراسة مقارنة

منشورات الحلبي الحقوقية

الفهرس

الموضوع	الصفحة
المقدمة	٧
الفصل التمهيدي مفهوم المرفق العام الإقتصادي (الصناعي والتجاري):	١٣
القسم الأول: التطور التاريخي لفكرة المرفق العام	١٤
القسم الثاني: تعريف المرفق العام	٢٦
القسم الثالث: التصنيف الثنائي للمرافق العامة	٣١
القسم الرابع: النظام القانوني للمرافق العامة الإقتصادية	٤٣
القسم الخامس: طرق إدارة المرافق العامة الإقتصادية	٥٨
الباب الأول: الطرق التقليدية لخصخصة المرافق العامة ..	٧٣
الفصل الأول: إمتياز المرفق العام	٧٥
تمهيد	٧٥
القسم الأول: ماهية إمتياز المرفق العام	٧٨
المبحث الأول: تعريف وخصائص إمتياز المرفق العام	٧٩
المبحث الثاني: مكان إمتياز المرفق العام في القانون الإداري ..	٨٤
المبحث الثالث: طبيعة عقد إمتياز المرفق العام	٩٠
المبحث الرابع: تكوين إمتياز المرفق العام	٩٤
المبحث الخامس: منازعات إمتياز المرفق العام	١٠٥

- ١١٠ القسم الثاني: الآثار المترتبة على عقد الإمتياز
- ١١١ المبحث الأول: حقوق وإمتيازات السلطة مانحة الإمتياز
- المبحث الثاني: إلتزامات السلطة المانحة والعقوبات التي تفرض
عليها ١٢٦
- المبحث الثالث: حقوق صاحب الإمتياز ١٣٠
- المبحث الرابع: إلتزام صاحب الإمتياز بالتنفيذ الشخصي ١٣٦
- القسم الثالث: النظام المالي لإمتياز المرفق العام ١٤١
- المبحث الأول: المقابل المالي في إمتياز المرفق العام ١٤٢
- المبحث الثاني: أموال إمتياز المرفق العام ١٤٩
- المبحث الثالث: التوازن المالي لإمتياز المرفق العام ١٥٢
- القسم الرابع: نهاية عقد إمتياز المرفق العام ١٦٢
- المبحث الأول: النهاية الطبيعية لعقد الإمتياز ١٦٣
- المبحث الثاني: الإسترداد ١٦٧
- المبحث الثالث: إسقاط صاحب الإمتياز ١٧٣
- المبحث الرابع: فسخ عقد الإمتياز ١٧٥
- القسم الخامس: واقع الإمتيازات في لبنان ١٧٧
- المبحث الأول: الإمتيازات الكهربائية ١٧٩
- المبحث الثاني: الإمتيازات المرفئية ١٨٨
- المبحث الثالث: إمتياز إنشاء وإستثمار خطوط النقل الهوائي
(التلفريك) ١٩١
- خلاصة وتعقيب ١٩٢
- الفصل الثاني: شركات الإقتصاد المختلط** ١٩٥
- تمهيد ١٩٥
- القسم الأول: ماهية شركات الإقتصاد المختلط ١٩٨
- المبحث الأول: التطور التاريخي لشركات الإقتصاد المختلط... ١٩٩

٢٠٢	المبحث الثاني: تعريف شركات الإقتصاد المختلط
٢١٣	المبحث الثالث: إنشاء شركات الإقتصاد المختلط
٢١٩	المبحث الرابع: طبيعة وشكل شركات الإقتصاد المختلط
٢٢٦	القسم الثاني: النظام القانوني لشركات الإقتصاد المختلط
٢٢٧	المبحث الأول: رأسمال شركات الإقتصاد المختلط
٢٣٠	المبحث الثاني: أموال شركات الإقتصاد المختلط
٢٣٢	المبحث الثالث: العاملين لدى شركات الإقتصاد المختلط
٢٣٥	المبحث الرابع: أعمال شركات الإقتصاد المختلط
٢٤١	القسم الثالث: ادارة شركات الإقتصاد المختلط والرقابة عليها ..
٢٤٢	المبحث الاول: ادارة شركات الإقتصاد المختلط
٢٥٠	المبحث الثاني: الرقابة على شركات الإقتصاد المختلط
٢٥٤	خلاصة وتعقيب
٢٥٧	الباب الثاني: الطرق المعاصرة لخصخصة المرافق العامة
٢٥٩	مدخل لتحديد ماهية الخصخصة
٢٨٩	الفصل الأول: عقد البناء والتشغيل والتحويل (BOT)
٢٨٩	تمهيد
٢٩٣	القسم الأول: ماهية عقد البناء والتشغيل والتحويل (BOT) ..
٢٩٥	المبحث الأول: تعريف عقد البناء والتشغيل والتحويل (BOT) ..
٣٠٢	المبحث الثاني: التكييف القانوني لعقد البناء والتشغيل والتحويل (BOT) ..
٣٠٢	المبحث الثالث: العقود المشابهة لعقد البناء والتشغيل والتحويل وتمييزه عن غيره
٣١٢	المبحث الرابع: المخاطر التي تحيط بعقد الـ BOT وضمانات حسن التنفيذ
٣٢٠	القسم الثاني: إبرام عقد البناء والتشغيل والتشييد (BOT)

٣٢٨	المبحث الأول: الإجراءات السابقة على اختيار الهيئة الخاصة .
٣٣٢	المبحث الثاني: إجراءات اختيار الهيئة الخاصة وتوقيع العقد معها
٣٤٥	المبحث الثالث: مجموعة العقود المرتبطة بالمشروع الـ BOT ..
٣٥٧	القسم الثالث: آثار عقد البناء والتشغيل والتحويل (BOT)
٣٥٨	المبحث الأول: حقوق والتزامات الدولة
٣٦٧	المبحث الثاني: حقوق والتزامات شركة المشروع
٣٨١	المبحث الثالث: الاخلال بالالتزامات التعاقدية
٣٨٧	القسم الرابع: نهاية عقد البناء والتشغيل والتحويل BOT وتحويل المشروع
٣٨٨	المبحث الأول: نهاية عقد البناء والتحويل والتشغيل (BOT) ..
٣٩٧	المبحث الثاني: تحويل المشروع في عقد البناء والتشغيل والتحويل (BOT)
٤٠٤	القسم الخامس: حل المنازعات الناشئة عن عقد البناء والتشغيل والتحويل (BOT)
٤٠٥	المبحث الأول: الوسائل السلمية لفض المنازعات الناشئة عن عقود البناء والتشغيل والتحويل
٤١٠	المبحث الثاني: التحكيم في عقد البناء والتشغيل والتحويل (BOT)
٤٣٢	خلاصة وتعليق
٤٣٥	الفصل الثاني: تفويض المرفق العام
٤٣٥	تمهيد
٤٤٠	القسم الأول: ماهية تفويض المرفق العام
٤٤٢	المبحث الأول: أسس تفويض المرفق العام
٤٥٣	المبحث الثاني: أنواع عقود تفويض المرفق العام

٤٦٦٤	المبحث الثالث: مكانة تفويض المرفق العام في القانون الإداري
٤٧٦	القسم الثاني: تكوين عقد تفويض المرفق العام
٤٧٧	المبحث الأول: إجراءات إختيار صاحب التفويض
٤٨٩	المبحث الثاني: مضمون عقد تفويض المرفق العام
٤٩٨	القسم الثالث: تنفيذ عقد تفويض المرفق العام
٥٠٠	المبحث الأول: إلتزام صاحب التفويض بإدارة المرفق العام
٥٠٤	المبحث الثاني: التنازل عن عقد تفويض المرفق العام
٥٠٨	المبحث الثالث: الرقابة على تنفيذ تفويض المرفق العام
٥١٥	المبحث الرابع: نهاية عقد تفويض المرفق العام
٥١٨	خلاصة وتعقيب
٥٢١	الخاتمة
٥٢٧	المراجع والمصادر
٥٤١	الفهرس