

# RÉUSSIR LA PLANIFICATION ET L'AMÉNAGEMENT DURABLES

## GUIDE MÉTHODOLOGIQUE



EDITIONS  
**LE MONITEUR**  
[editionsdumondeur.com](http://editionsdumondeur.com)



# SOMMAIRE

<b>Préface</b>	6
<b>L'ADEME</b>	7
<b>LE DÉVELOPPEMENT DURABLE, LA VILLE, LE TERRITOIRE ET L'ADEME</b>	9
<b>L'AEU<sub>2</sub>: MÉTHODOLOGIE</b>	33
<b>L'AEU<sub>2</sub>: ÉLÉMENTS D'ANALYSES THÉMATIQUE ET TECHNIQUE</b>	77
<b>Les volets thématiques de l'AEU<sub>2</sub></b>	
— L'énergie et le climat	87
— La mobilité	123
— Les sols et les sites pollués	167
— L'eau	193
— L'environnement sonore	219
— Les déchets	245
<b>Sigles et acronymes</b>	270
<b>Crédits iconographiques</b>	272

---

# RÉUSSIR LA PLANIFICATION ET L'AMÉNAGEMENT DURABLES

---

Ce guide fait suite au guide *Réussir un projet d'urbanisme durable. Méthode en 100 fiches pour une approche environnementale de l'urbanisme - AEU®*, paru en 2006.

Il propose une approche méthodologique renforcée, un approfondissement des modalités de définition des objectifs et de leur mise en œuvre concrète. Les processus de participation et d'évaluation prennent en outre une place prépondérante. Cet ouvrage formalise en cela une nouvelle génération de l'AEU, l'AEU<sub>2</sub>.

La nouvelle édition est par ailleurs riche de nombreux exemples. Ces retours d'expériences illustrent la variété des questions qui peuvent être posées et des réponses susceptibles d'être adaptées au contexte local.

Le guide méthodologique de l'AEU<sub>2</sub> est destiné aux collectivités territoriales, qui s'engagent dans des démarches de planification (SCoT, PLU) ou d'aménagement (ZAC, lotissements, ORU...) ainsi qu'à leurs délégataires et prestataires.

Il se veut utile à tous les professionnels publics ou privés qui mettent leurs compétences au service de l'urbanisme et de l'aménagement.

[www.ademe.fr](http://www.ademe.fr)



9 782281 127324

[www.editionsdumonde.com](http://www.editionsdumonde.com)



Référence ADEME:  
n° 7586